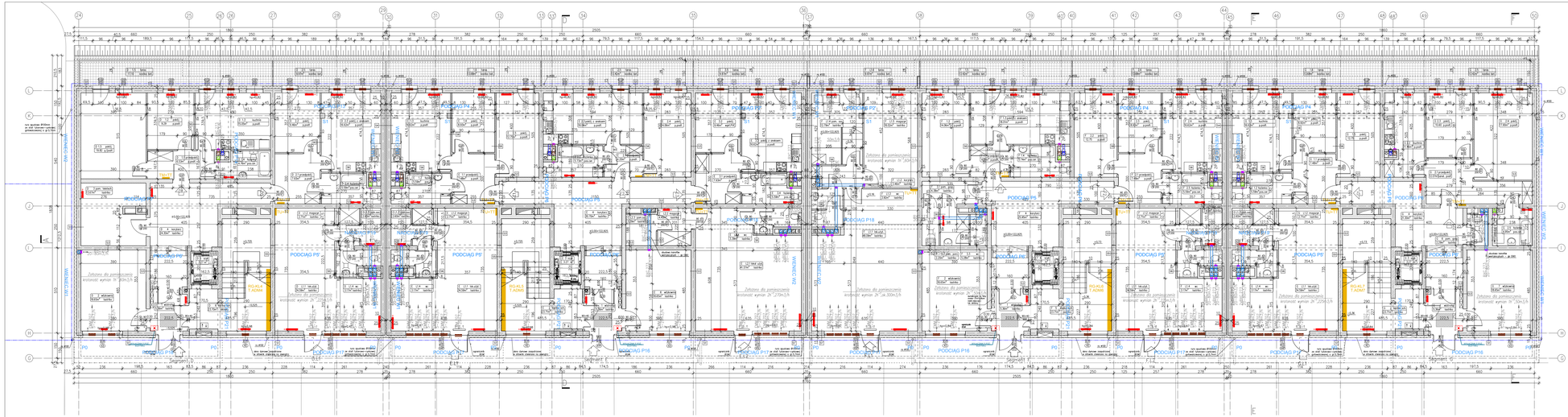

ŚCIANY

S1 - ściana zewnętrzna	
pustak ceramiczny	
malowalna farba silikonowa	
styropian EPS TO-040	15cm
ściana konstrukcyjna z bloczków silikatowych	25cm
tynk - w ciąż od pom. pomieszczenia	
S2 - ściana zewnętrzna	
tynk mal. malowalny	
ściana żelbetowa	25cm
wełna mineralna	15cm
ściana konstrukcyjna z bloczków silikatowych	25cm
tynk - w ciąż od pom.	
S3 - ściana zewnętrzna	
tynk mineralny	
malowalna farba silikonowa	
styropian EPS TO-040	15cm
ściana żelbetowa	25cm
tynk - w ciąż od pomieszczenia	
S3 - ściana zewnętrzna	
tynk - w ciąż od pomieszczenia	
ściana z bloczków silikatowych	25cm/ 15cm/
tynk - w ciąż od pomieszczenia	12cm
S4 - ściana zewnętrzna	
tynk - w ciąż od pom.	
ściana z bl. silikatowych	25cm
pustka	10cm
ściana z bl. silikatowych	25cm
tynk - w ciąż od pomieszczenia	
S5 - ściana zewnętrzna	
tynk - w ciąż od pomieszczenia	
ściana żelbetowa	25/20cm
tynk - w ciąż od pomieszczenia	
S6 - ściana zewnętrzna	
ściana szyderowa z bloczków silikatowych	8cm
wykończenie w ciąż od pomieszczenia	
S7 - ściana wnęka	
blacha	
maja ukształcana	
płyta OSB	
pustka	
wełna	15cm
folia	
paroprzepuszczalna	
ściana żelbetowa	25cm
S8 - ściana kotłki schodowej	
tynk - w ciąż od pomieszczenia	
ściana żelbetowa	25/20cm
wełna mineralna	5cm
płyta g-k	1,2cm
S9 - ściana attykowa	
tynk mineral. malowalny farbą silikonową	
styropian EPS TO-040	15cm
ściana żelbetowa	22cm
gruntowanie hydroizolacja	
papka polepitrowa	8cm
obiachowanie	
S10 - ściana zew.	
tynk mozaikowy	
styropian XPS30	8+5cm
ściana żel. stropu: bdo Urban Stein	
grunt pod izol. bitum. bdo Dyspersja	
ściana żelbetowa	25cm
grunt pod izol. bitum. bdo Dyspersja	
jednokład. izol. bitum. bdo Dyspersja	
styropian XPS30	5cm
folia kubełkowa	

MIESZKANIA

KONDYGNACJA 1 - PARTER			
numer mieszkania	lokalu	powierzchnia (pow. w m²)	liczba pokoi (pow w m²)
BUDYNEK 1			
A1	2o+kk	80.12	13.04
A2	2o+n	80.85	13.68
RAZEM		110.97	26.72
B1	2o+kk	61.36	13.68
B2	2o+kk	42.02	13.42
B3	2o+kk	38.60	9.97
RAZEM		132.98	37.07
C1	2o+kk	38.60	9.97
RAZEM		38.60	9.97
RAZEM		74.34	37.07
SUMA POW. BUD. 1		318.29	90.86
BUDYNEK 2			
RAZEM		74.26	37.07
D1	2o+kk	38.60	12.10
D2	2o+kk	38.60	9.97
RAZEM		96.05	37.07
E1	2o+n	61.37	13.68
E2	2o+kk	42.03	13.42
E3	2o+kk	38.60	9.97
RAZEM		133.00	37.07
F1	2o+kk	42.02	13.42
F2	2o+n	61.36	13.68
RAZEM		93.38	27.10
G1	2o+n	61.36	13.68
G2	2o+kk	38.98	13.42
RAZEM		108.34	27.10
SUMA POW. BUD. 2		438.77	215.34
SUMA POW. BUD. 1 i 2		748.06	306.20

LEGENDA

- Grzejnik łazienkowy
- Grzejnik
- Rozdzielacze co
- Kanał z-towy
- Hydrofor
- Wyłącznik ppoż budynku
- Numer policyny
- Kaseta rozmówna
- Tablica mieszkaniowa
- Tablica usług
- RO-R1.1 / RO-R1.2 Rozdzielnia główna
- Uziom
- Kurtyna powietrzna
- Balkony/gzymsy nad kondygnacja
- Kondygnacja wychodząca poza obrys parteru

UWAGI:

1. Instalacja sieci instalacje zgodne z planem/opisem Projektu Budowlanego PB, wg uzyskania Prawa Budowlanego, odrębnych ustaw - projekta techniczno - budowlanych oraz zgodnie z Warunkami.
2. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym architektoniczno - budowlanym, projektem techniczno - budowlanym, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej.
3. Wszystkie materiały i urządzenia stosowane w robotach powinny posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, wymagane przepisami oraz posiadać znaki bezpieczeństwa, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie wyrobów budowlanych (Dziennik Ustaw Nr 130 poz. 1389 z późniejszymi zmianami) oraz Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881).
4. Roboty ziemne należy wykonać ręcznie, zachować ostrożność w pobliżu istniejących sieci i urządzeń podziemnych, przestrzegać zasady BHP i PPOŻ. W razie wykonywania jakiejkolwiek w tych kierunkach - zgłaszać kierownikowi budowy.
5. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca obowiązany jest zapoznać się na miejscu z istniejącym uzbrojeniem terenu, ze stanem technicznym oraz wszystkimi elementami mogącymi wpłynąć na wykonanie robót, zrealizowaną wcześniej częścią inwestycji, oraz z innymi warunkami mogącymi wpłynąć na realizację robót budowlanych, a w szczególności na ich jakość, bezpieczeństwo i zdrowie ludzi oraz ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku braku takiej znajomości.
6. Roboty prowadzone w zakresie dróg wykonywać należy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami).
7. Wszystkie przejścia w ścianach dla przewodów instalacyjnych (ponowić i zamurować) przewodów i zasuwy należy pozyć, przebić i klaty wierzchnich należy wykonać wg aktualnych projektów branżowych.
8. Roboty należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych.
9. Wszystkie roboty budowlane i montażowe należy wykonać zachowując przepisy BHP oraz wymagane ochrony wg technologii obowiązującej producenta zastosowanej, jest zakaz technicznej w stosu pracownicy.

ATD ARCHITEKCI s.c.
50-320 WROCŁAW, UL. OLEŚNICKA 15 B
tel./fax 071 322 20 94, e-mail: biuro@atd-architekci.pl

INWESTOR	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław	DATA	11.2017
ZADANIE	Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych (budynek 1 budynek 2) z usługami w parterze. Wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastruktura techniczna we Wrocławiu, w rejonie ul. Algarbiej, Jednostka ewiden. Wrocław, obr. Brochow am 17, dz. Nr 33/2, 18/5, 33/1, 31		

ZESPÓŁ PROJEKTOWY	NR UPR.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	BRANŻA	FAZA
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Mieczysław Szydłowski	69/93/UW	architektoniczna	A	PW
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Jacek Król	71/93/UW	architektoniczna		
ASYSTENT PROJ.	inż. arch. Agnieszka Nowicka	-	-		
ASYSTENT PROJ.	inż. arch. Marta Szydłowska	-	-		
PROJEKTANT	mgr inż. Janusz Mąsny	140/DOŚ/03	instalacyjna	IS	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marek Kubacki	15/2002/Gw	instalacyjna		
PROJEKTANT	mgr inż. Mirosław Zimoch	190/77/Wam	inst. elektryczne	IE	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Aleksander Pater	131/06/DOŚ	inst. elektryczne		

TYTUŁ RYSUNKU	Rzut parteru - bud 2	Skala: 1:100	Nr rys. A5