ŚCIANY

S1 - ściana zewnętrzna	
tynk mineralny malowany farbą silikonową	
styropian EPS 70-040	15cm
ściana konstrukcyjna z bloczków silikatowych	25cm
tynk - w zal od pomieszczenia	
S1' - ściana zewnętrzna	
tynk min. malowany farbą silikonową	
wełna mineralna	15cm
ściana konstrukcyjna z bloczków silikatowych	25cm
tynk - w zal od pom.	
S2 - ściana zewnętrzna	
tynk mineralny malowany farbą silikonową	
styropian EPS 70-040	15cm
wieniec żelbetowy	25cm
tynk - w zal od pomieszczenia	
S3 - ściana wewnętrzna	
tynk - w zal od pomieszczenia	
ściana z bloczków silikatowych	25cm/ 18cm/ 12cm
tynk - w zal od pomieszczenia	
S4 - ściana wewnętrzna	
tynk - w zal od pom.	
ściana z bl. silikatowych	25cm
pustka	10cm
ściana z bl. silikatowych	25cm
tynk - w zal od pom.	
S5 - ściana wewnętrzna	
tynk - w zal od pomieszczenia	
ściana żelbetowa	25/20cm
tynk - w zal od pomieszczenia	
S6 - ściana wewnętrzna	
ścianka systemowa z bloczków gipsowych	8cm
wykończenie w zal od pomieszczenia	
S7 - ściana winda	
blacha	
mata strukturalna	
płyta OSB	
pustka	
wełna	15cm
folia paroprzepuszczalna	
ściana żelbetowa	20cm
S8 - ściana klatki schodowej	
tynk - w zal od pomieszczenia	
ściana żelbetowa	25/20cm
wełna mineralna	5cm
płyta g-k	1,2cm
S9 - ścianka attykowa	
tynk mineral. malowany farbą silikonową	
styropian EPS 70-040	15cm
ściana żelbetowa	22cm
gruntowanie	
hydroizolacja	
pianka polistyrenowa	8cm
oblachowanie	
S10 - ściana zew.	
tynk mozaikowy	
styrodur XPS30	8+5cm
jednosklad. izol. bitum. typu Izohan WL	
grunt pod izol. bitum. typu Dyspermix	
ściana żelbetowa	25cm
grunt pod izol. bitum. typu Dyspermix	
jednosklad. izol. bitum. typu Izohan WL	
styrodur XPS30	5cm
folia kubełkowa	

MIESZKANIA
KONDYGNACJA 1 - PARTER

numer mieszkania	struktura lokalu	pow. w m?	tarasy pow w m?
BUDYNEK 1			
A1	2p+ak	60.12	13.04
A2	2p+k	50.85	13.68
RAZEM		110.97	26.72
B1	2p+k	51.36	13.68
B2	2p+ak	42.02	13.42
B3	2p+ak	39.60	9.97
RAZEM		132.98	37.07
C1	2p+ak	39.60	9.97
C2	2p+ak	34.74	17.10
RAZEM		74.34	27.07
SUMA POW. BUD. 1		318.29	90.86
BUDYNEK 2			
RAZEM		74.26	27.07
D1	2p+k	55.45	17.10
D2	2p+ak	39.60	9.97
RAZEM		95.05	27.07
E1	2p+k	51.37	13.68
E2	2p+ak	42.03	13.42
E3	2p+ak	39.60	9.97
RAZEM		133.00	37.07
F1	2p+ak	42.02	13.42
F2	2p+k	51.36	13.68
RAZEM		93.38	27.10
G1	2p+k	51.36	13.68
G2	2p+k	56.98	13.42
RAZEM		108.34	27.10
SUMA POW. BUD. 2		429.77	118.34
SUMA POW. BUD. 1 i 2		748.06	209.20

LEGENDA

- Grzejnik łazienkowy
- Grzejnik
- Rozdzielacze co
- Kanał z-towy
- Hydrofor
- Wyłącznik ppoż budynku
- NP Numer policyjny
- Kaseta rozmówna
- TM+TT Tablica mieszkaniowa
- TU+TT Tablica usług
- RG-KL1 T.ADM1 Rozdzielnia główna
- Uziom
- Kurtyna powietrzna
- Balkony/gzymsy nad kondygnacja
- Kondygnacja wychodząca poza obrys parteru

UWAGI:

1. Inwestycję należy zrealizowac zgodnie z zatwierdzonym Projektem Budowlanym PB i wg przepisów Prawa Budowlanego, odrębnych ustaw i przepisów techniczno - budowlanych oraz zgodnie z Polskimi Normami.
2. Wszystkie roboty należy wykonac zgodnie z przyjętymi w projekcie rozwiązaniami architektoniczno - budowlanymi, przepisami techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
3. Wprowadzenie rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie należy uzgodnić z Projektantem. Wątpliwości dotyczące projektu i zawartych w nim rozwiązań należy wyjaśnić z udziałem Projektanta. Projekt Wykonawczy PW należy uzgodnić z Projektantem
4. Wszystkie użyte materiały, wyroby, urządzenia i rozwiązania technologiczne powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadać aktualne atesty ITB i PZH, a wyroby stosowane jednostkowo w razie konieczności - odpowiednie aprobaty.
5. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca obowiązany jest zapoznać się na miejscu z istniejącym uzbrojeniem terenu, ze stanem budynków oraz bezpośredniego otoczenia, przewidując warunki techniczne, organizacyjne oraz logistyczne związane z realizacją
6. Ze względu na usytuowanie i charakter inwestycji wszystkie wymiary i rzędne należy na bieżąco sprawdzać na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi projektami branżowymi a stanem istniejącym należy wyjaśniać i uzgadniać z Projektantami.
7. Przed przystąpieniem do wykonania robót wykończeniowych należy zapoznać się ze stanem faktycznym, sprawdzić wymiary na budowie oraz dostosować proponowane rozwiązania do stanu istniejącego w porozumieniu z Projektantem.
8. Połączenia instalacyjne i podłączenia do mediów należy wykonywać na podstawie odpowiednich projektów branżowych.
9. Wszelkie przebicia w ścianach dla potrzeb instalacji, rozmieszczenie poziomych i pionowych przewodów i ciągów instalacyjnych, przebić i klap rewizyjnych należy wykonać wg właściwych projektów branżowych.
10. Uwagi i opisy w części opisowej i na rysunkach stanowią integralną część opracowania - dokumentacji.
11. Wszystkie roboty budowlano - montażowe z zastosowaniem rozwiązań systemowych powinny być wykonane ściśle wg technologii określonej przez producenta (wskazany jest nadzór techniczny ze strony producenta).

Król Szydłowski architekci

ATD ARCHITEKCI s.c.
50-320 WROCŁAW, UL. OLEŚNICKA 15 B
tel./fax 071 322 20 94, e-mail: biuro@atd-architekci.pl

INWESTOR	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław	DATA	11.2017
ZADANIE	Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych (budynek 1 budynek 2) z usługami w parterze. Wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną we Wrocławiu, w rejonie ul. Afgańskiej. Jednostka ewiden. Wrocław, obr. Brochów am 17, dz. Nr 33/2, 18/5, 33/1, 31		

ZESPÓŁ PROJEKTOWY		NR UPR.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	BRANŻA	FAZA
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Mieczysław Szydłowski	69/93/UW	architektoniczna		A	PW
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Jacek Król	71/93/UW	architektoniczna			
ASYSTENT PROJ.	inż. arch. Agnieszka Nowicka	-	-			
ASYSTENT PROJ.	inż. arch. Marta Szydłowska	-	-			
PROJEKTANT	mgr inż. Janusz Mądry	140/DOŚ/03	instalacyjna		IS	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marek Kubacki	15/2002/Gw	instalacyjna			
PROJEKTANT	mgr inż. Mirosław Zimoch	190/77/Wwm	inst. elektryczne		IE	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Aleksander Pater	131/06/DOŚ	inst. elektryczne			
TYTUŁ RYSUNKU	Rzut parteru - bud 1				Skala: 1:100	Nr rys.: A4